

BANKPOZİTİF KREDİ ve KALKINMA BANKASI A.Ş.  
BİREYSEL HİZMETLER ÜRÜN ÜCRET ve KOMİSYON TARİFESİ

KREDİLİ ÜRÜNLER FAİZ ORANLARI

Ürün Grubu	Bireysel Kredi Ürünü	Vade seçenekleri	Aylık Asgari Oranları	Aylık Azami Faiz Oranları	KKDF Oranı	BSMV Oranı	Yıllık Maliyet Oranı (5)
Konut Kredisi	Konut Kredisi	1-24 Ay	2,60%	3,30%	-	-	49,4335%
		25-120 ay	2,60%	3,30%	-	-	48,3276%
Taşıt	Araca Kredi (Yeni - Binek)	48 aya kadar	2,60%	3,30%	15%	5%	59,9698%
İhtiyaç Kredisi	Ev Teminatlı Kredi	36 aya kadar	2,60%	3,30%	15%	5%	60,8357%
	Nakit Kredi	36 aya kadar	2,60%	3,30%	15%	5%	60,0393%
Kredili Mevduat Hesabı	KMH	Kredili Mevduat hizmetimiz bulunmamaktadır					

DİĞER BANKACILIK İŞLEMLERİ

Ücret Kalemleri	Alt Türü	Asgari Masraf	Azami Masraf	AÇIKLAMALAR
Para Aktarma	Havale	0,0 TL	500 TL	<b>AÇIKLAMALAR</b> (1) Standart apartman dairesi baz alınmıştır. Diğer taşınmazlara uygulanacak ekspertiz ücretleri şöyledir; Bağımsız bölüm niteliği kazanmış konut, ofis veya konut amaçlı müstakil binalarda 1- 250m <sup>2</sup> için 590 TL 251-500m <sup>2</sup> için 736,32 TL 501 -1.000m <sup>2</sup> için 882,64 TL, 1.001-5.000m <sup>2</sup> için 1.323,96 TL, 5.001m <sup>2</sup> ve üzeri için 2.124 TL'dir. Dükkan, plaza, iş merkezi, alışveriş merkezi vb. 1-100m <sup>2</sup> için 647,82 TL, 101-500m <sup>2</sup> için 765,82 TL, 501-2.000m <sup>2</sup> için 942,82 TL, 2.001-5.000m <sup>2</sup> için 1.466,74 TL, 5.001-20.000m <sup>2</sup> için 2.124 TL, 20.001m <sup>2</sup> ve üzeri için 2.549,98 TL'dir. Boğaziçi kanunu kapsamındaki yalı veya eski eser niteliğindeki köşklere (Tescilli) tamamı 3.116,38 TL'dir. Fiyatlara KDV dahil edilmiştir.
	EFT	0,0 TL	500 TL	
	Swift	10 USD	50 USD	
Kredi Ekspertiz Ücreti (1)		590,00 TL	3.116,38 TL	
Üçüncü Kişilere Yapılan Ödemeler		0 TL	0 TL	
Taşınır ve Taşınmaz Rehin Ücreti (2)		0 TL	0 TL	
Dask Primi (3)		100 TL	Yapıya göre değişmektedir	
Kredi Erken Kapama Ücreti (4)		1%	2%	
Bireysel Kredi Tahsis Ücreti		0 TL	0,5%	
Hesap İşletim Ücreti		0 TL	0 TL	
Mevduat/Katılım Fonu	Mevduat ürünümüz bulunmamaktadır			
Para Çekme Ücreti	Müşterilerimize sadece Genel Müdürlüğümüzden hizmet verilmekte olup şube ağımız yoktur.			(2)Taşınır ve Taşınmaz Rehin Tesis ücretine BSMV dahil olup, her bir işlem için uygulanmaktadır.
Kredi Kartları	Ürünlerimiz arasında Kredi Kartı ve Banka Kartı bulunmamaktadır.			(3)Standart apartman dairesine uygulanacak dask sigortalarında 125m <sup>2</sup> betonarme eşyasız apartman dairesinin yıllık sigorta primi hesaplanmıştır. Sigorta primi, kredi miktarına, müşterinin; yaşına, mesleğine, cinsiyetine, teminata konu evin; bulunduğu lokasyona, m <sup>2</sup> büyüklüğüne, yapı tarzına, aracın; markasına, tipine, modeline göre farklılık göstermektedir. Müşterilerimiz istedikleri yerden DASK sigortalarını yaptırabilirler.
Ek Kart Yıllık Üyelik Ücreti				
Kart Yenileme Ücreti				
Nakit Avans Çekim Ücreti				
Başka Kuruluş ATM'sinden Yapılan İşlem Ücreti				(4)Sadece Konut Finansman Yasası kapsamında kullanılan kredilerde, kalan vadesi 36 ayı aşmayan krediler için %1, kalan vadesi 36 aydan fazla olan krediler içinse %2 olarak uygulanır.
Kiralık Kasa Ücreti	Kiralık Kasa hizmetimiz bulunmamaktadır			(5) Yıllık maliyet oranı olarak ifade edilen oran efektif yıllık faiz oranı olup, hesaplama sigorta primi dahil edilmemiştir. Yıllık maliyet oranı hesaplaması Azami Faiz Oranı üzerinden ; - Konut Kredileri için 100.000 TL - Ev Teminatlı için 100.000 TL - Nakit Krediler( Teminatsız) için 10.000 TL - Taşıt Kredileri için 20.000 TL kredi baz alınarak hesaplanmıştır.
Arşiv - Araştırma Ücreti	Herhangi bir ücret alınmamaktadır.			